

L'Avanç de Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Objecte, continguts, fonts, criteris i recomanacions

Juny 2020



**Diputació
Barcelona**

PRESENTACIÓ

El present document té per finalitat ajudar als ajuntaments a orientar i afrontar el procés de redacció d'un Avanç de POUM pel que fa a la seva oportunitat, el seu contingut i la seva relació amb el POUM en el seu conjunt.

Pel que fa al seu enfocament metodològic, es resultat de la posada en comú de continguts, coneixements i reflexions de diversa procedència:

- Les determinacions que el marc normatiu estableix en relació als POUM, molt especialment pel que fa als Avanços.
- La voluntat d'elaborar uns Avanços de POUM que incorporin al màxim del possible els continguts analítics i de diagnosi que s'han d'integrar en un POUM.
- La interpretació i integració dels criteris i dels diversos documents metodològics elaborats des de la Generalitat de Catalunya, en especial de la Direcció General d'Urbanisme i Oficina Tècnica d'Avaluació Ambiental de la Generalitat de Catalunya.
- L'anàlisi i interpretació de diversos Avanços de POUM elaborats els darrers anys, en especial els elaborats amb el suport de la Diputació de Barcelona.
- L'opinió dels tècnics del Servei de la Diputació de Barcelona que els darrers anys van participar en la redacció i/o gestió d'un Avanç de POUM.

Pel que fa als seus continguts, el document estructura la informació en diferents apartats que es corresponen amb els principals blocs documentals que integren o acompanyen l'avanç:

- La memòria informativa i justificativa del pla.
- Els plànols informatius i d'alternatives.
- El document inicial estratègic ambiental.
- La informació relativa al procés de participació ciutadana realitzada durant l'Avanç.
- Annexos

Cada apartat consta de diferents subapartats que configuren un índex tipus. Per a cada contingut d'aquest índex es detalla:

- El seu objecte i justificació, fonamentat en les determinacions del marc legal vigent.
- El desplegament dels continguts que obligatòriament s'haurien d'incloure en el document.
- El marc normatiu de referència.
- Les fonts d'informació que poden ajudar a la seva elaboració.
- Una sèrie de criteris i recomanacions que ajudin a que s'elabori amb el major grau de qualitat possible.

Finalment, cal esmenar que aquesta proposta metodològica i d'estructura de continguts es configura com una referència que pugui ser considerada d'obligatòria aplicació en la redacció d'avanços de POUM elaborats amb suport tècnic del Servei d'Urbanisme de la Diputació de Barcelona llevat que un equip redactor proposi aplicar alternatives que permetin assolir continguts equivalents (prèvia conformitat d'ajuntament i Diputació).

ÍNDEX

1. MEMÒRIA (pàg.7)

1.1. MEMÒRIA INFORMATIVA (pàg. 9)

- 1.1.1 Introducció (pàg. 9)
- 1.1.2 Territori i medi ambient (pàg. 11)
- 1.1.3 Població i habitatge (pàg.14)
- 1.1.4 Activitat i capacitat econòmica (pàg.17)
- 1.1.5 Planejament de rang superior (pàg.19)
- 1.1.6 Planejament urbanístic (pàg.21)
- 1.1.7 Infraestructures del transport i la mobilitat (pàg.23)
- 1.1.8 Xarxes i infraestructures bàsiques de serveis (pàg. 25)
- 1.1.9 Patrimoni (pàg.27)
- 1. 1.10 Diagnosi (pàg.29)

1.2 MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE L'AVANÇ (pàg. 31)

- 1.2.1 Objectiu i criteris generals del Pla (pàg. 31)
- 1.2.2 Alternatives valorades i justificació alternativa escollida (pàg.32)
- 1.2.3 Descripció de la proposta d'ordenació (pàg.33)

2. PLÀNOLS (pàg.35)

2.1 PLÀNOLS D'INFORMACIÓ (pàg. 37)

2.2. PLÀNOLS D'ALTERNATIVES (pàg. 39)

3. DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC AMBIENTAL (pàg.41)

3.1. REQUERIMENTS AMBIENTALS SIGNIFICATIUS (pàg.43)

3.2. OBJECTIUS, CRITERIS I OBLIGACIONS DE PROTECCIÓ AMBIENTALS (pàg.46)

3.3. JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE L'ALTERNATIVA PROPOSADA (pàg.47)

4. PARTICIPACIÓ I INFORMACIÓ CIUTADANA (pàg.49)

4.1 SÍNTESI APORTACIONS I RESULTATS MESURES PARTICIPATIVES (pàg.51)

ANNEXES (pàg.53)

ANNEX 1. PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA (pàg.55)

ANNEX 2. INFORME SUGGERIMENTS I AL·LEGACIONS PERÍODE D'INFORMACIÓ PÚBLICA (pàg.57)

ANNEX 3. PLANEJAMENT URBANÍSTIC. QUADRES EXEMPLE (pàg.58)

1. Memòria

1. MEMÒRIA	1.1 MEMÒRIA INFORMATIVA
	1.1.1 INTRODUCCIÓ
Objecte	<ul style="list-style-type: none"> • Conèixer i contextualitzar el motius (ambientals, econòmics, socials, urbanístics, etc.) que fonamenten la revisió del POUM, la base jurídica i normativa del planejament vigent en el moment en què es va iniciar la revisió del POUM, els seus precedents (si n'hi ha) i el procés d'elaboració i tramitació que s'ha portat a terme, incloent els seus agents protagonistes.
Desplegament i Contingut	<ul style="list-style-type: none"> • Marc normatiu de referència i antecedents urbanístics: identificació del planejament urbanístic vigent, anàlisi de l'evolució del planejament general i derivat anterior així com d'anteriors processos de revisió de l'actual planejament vigent engegats però no aprovats definitivament (si n'hi ha). • Conveniència i Oportunitat del POUM: identificació de les circumstàncies que justifiquen la revisió del POUM. • Procés de redacció i tramitació: determinacions establertes per Llei que autoritzen l'organisme o entitat a formular el pla; agents i professionals que intervenen en la preparació i la redacció del pla; descripció del procés seguit per a la redacció del pla (fases, tràmits, dates i moments de informació pública i participació ciutadana inclosos inclosos).
Marc normatiu	<ul style="list-style-type: none"> • Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pels qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (art.59, 82, 85, 95, 107) i modificacions posteriors. • Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (art. 69.2 a, 106 i 115) i modificacions posteriors.
Fons d'informació	<ul style="list-style-type: none"> • Registre de Planejament Urbanística de Catalunya (RPUC) • Informació municipal
Críteris i Recomanacions	<ul style="list-style-type: none"> • <u>Marc normatiu de referència:</u> es recomana identificar de forma sintètica quines determinacions i exigències legals actualment vigents no eren d'aplicació en el moment en que va entrar en vigor l'anterior planejament general. Igualment, i fer èmfasi en aquells aspectes que ajudin a entendre i justificar la necessitat de revisar el planejament general, així com els motius que van motivar que anteriors intents de revisió del planejament general no finalitzessin el seu procés de tramitació i aprovació. • <u>Conveniència i Oportunitat del POUM:</u> es recomana identificar tant aquells supòsits que justifiquen la revisió del POUM específicament identificades a la Llei d'urbanisme, com els que puguin derivar de canvis significatius en el context o necessitats municipals relacionades amb l'ordenació urbana, o amb ell compliment dels terminis previstos pel planejament. • <u>Procés de redacció i tramitació:</u> més enllà de la justificació de l'organisme o

entitat que formula el pla, cal especificar la identitat, titulació i funció dels agents i professionals que intervenen en la preparació i la redacció del pla, així com la descripció de les dates i continguts de les fases i tràmits realitzats, incloent les principals reunions amb agents públics i privats, així com les dates i moments de informació pública i participació ciutadana.

1. MEMÒRIA

1.1 MEMÒRIA INFORMATIVA

1.1.2 TERRITORI I MEDI AMBIENT

Objecte

- Conèixer i analitzar les característiques territorials i naturals del territori, fent especial èmfasi en l'assenyalament dels valors mediambientals i paisatgístics del municipi així com en els riscos naturals o tecnològics existents, i identificant les obligacions jurídiques relacionades amb aquestes qüestions.

Desplegament i Contingut

- **Situació i estructura territorial:** localització, límits, extensió, organització territorial en que s'insereix, estructura del territori (nuclis o sistema d'assentaments i la seva articulació).
- **Anàlisi de les característiques ambientals del municipi:** clima; xarxa hidrogràfica; geologia hidrogeologia; relleu i morfologia; flora, vegetació i hàbitats; fauna i connectivitat funcional per la fauna; usos i cobertes del sòl; paisatge.
- **Anàlisi de les àrees d'interès ambiental objecte de protecció:** espais de Xarxa Natura 2000, espais inclosos al PEIN (Pla d'Espais d'Interès Natural), Espais naturals de protecció especial (ENPEs); Xarxa de Parcs Naturals, espais protegits pel planejament territorial, espais protegits específicament pel planejament urbanístic municipal, etc..
- **Anàlisi del espais lliures:** caracterització i valoració ambiental de la matriu territorial, fent especial èmfasi en la identificació dels serveis ecosistèmics del municipi (Serveis de suport, Serveis de regulació, Serveis d'aprovisionament, i Serveis Culturals), i en la seva concreció i zonificació espacial com infraestructura verda.
- **Anàlisi de les àrees d'especial vulnerabilitat ambiental** per l'existència de riscos naturals (geològic; sísmic; d'incendi forestal; d'inundació, etc.) o tecnològics (químic, etc.), o perquè pateixin impactes ambientals rellevants (sòls contaminats; sòls erosionats, àrees afectades per contaminació lumínica i acústica, etc.).
- **Identificació de l'estructura general del municipi:** ubicant els nuclis residencials i d'activitat econòmica que conformen el municipi. Cal també identificar les urbanitzacions amb dèficits urbanístics, categoritzables d'acord amb la definició de la Llei 3/2009

Marc normatiu

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pels qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (art.59) i modificacions posteriors.
 - Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (art. 5, 6, 69.2 b) 70 a) i b), 72, 106 i 115) i modificacions posteriors.
 - Llei 1/1995, de 16 de març, per la qual s'aprova el Pla territorial general de
-

Catalunya (art.1-5).

- Decret 398/92, del Pla Especial d'Interès Natural (PEIN) de Catalunya i les seves modificacions posteriors.
- Directiva 2001/42/CE, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.
- Llei estatal 21/2013, de 9 de desembre, de Evaluación Ambiental (DF 11a).
- Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes (art. 8, 14.4, 15, 16, 17, 21).
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica (DA 8a, DT 1a, DF 4a, DA 8a).
- Llei 3/2019, del 17 de juny, dels espais agraris.
- Llei 3/2009, de 10 de març de regularització i millora d' urbanitzacions amb dèficits urbanístics
- Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic
- Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls de les energies renovables.

-
- Registre de Planejament Urbanística de Catalunya (RPUC)
 - Mapa Urbanístic de Catalunya (MUC)
 - Bases cartogràfiques, estudis i informació sobre riscos del Institut Geològic i Cartogràfic de Catalunya
 - Bases cartogràfiques de Medi i Ambient i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya
 - Bases cartogràfiques dels espais naturals protegits de la Generalitat de Catalunya
 - Planejament Territorial i Sectorial amb incidència territorial vigent, en especial el relacionat amb l'ordenació i gestió d'espais naturals protegits, disponible al web del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.
 - Inventari i bases cartogràfiques dels Espais d'interès Geològic de Catalunya.
 - Mapa de l'Inventari de patrimoni arqueològic de Catalunya
 - Inventari d'arbres monumentals de Catalunya
 - Xarxa de Camins ramaders a Catalunya
 - Mapes i Plans de Protecció Civil de Catalunya
 - Bases cartogràfiques i estudis d'inundabilitat de l'ACA
-

**Fonts
d'informació**

-
- Inventaris de camins (informació DIBA)
 - Diagnòs dels espais lliures municipals i bases cartogràfiques del SITXELL
 - Sistema d'Informació Municipal (SITMUN) de la Diputació de Barcelona
 - Despertament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació (zones vulnerables per nitrats, anàlisi de les afeccions agràries)
 - Pla de Protecció d'Incendis (informació DIBA) i/o DUPROCIM (Document únic de protecció civil municipal) (informació DIBA i/o municipal)
 - Plans, estudis i informes municipals amb les característiques, valors, i vulnerabilitat ambiental del municipi
 - Catàleg d'urbanitzacions amb dèficits urbanístics de la Diputació de Barcelona

-
- Situació i estructura territorial: es recomana tenir en consideració la informació existent al planejament urbanístic, territorial i sectorial vigent, fent especial èmfasi a aqueles qüestions que tinguin especial influència en l'ordenació urbana o en el model de municipi.
 - Anàlisi de les característiques ambientals del municipi: es recomana elaborar a partir de les bases cartogràfiques, plans, estudis i informes existents, fent èmfasi en aquelles qüestions que tinguin especial influència en l'ordenació urbana o en el model de municipi, i per extensió sobre la salut de la població.
 - Anàlisi de les àrees d'interès ambiental objecte de protecció prèvia: es recomana elaborar a partir de les bases cartogràfiques, plans, estudis i informes existents, assenyalant els espais objectes d'algun tipus de protecció, destacant els valors que fonamenten la seva protecció i el tipus d'usos i activitats admesos.

**Criteris i
Recomanacions**

- Anàlisi dels espais lliures: d'acord amb els criteris de l'Oficina de Planificació i Anàlisi Territorial de la Diputació de Barcelona, l'anàlisi s'orientarà a la identificació dels serveis ecosistèmics del municipi: Serveis de suport (hàbitats rellevants, connectivitat ecològica, espais i elements geològics d'interès, etc.), Serveis de regulació (emmagatzematge i captura de CO2 per massa forestal, protecció contra l'erosió del sòl, etc.) Serveis d'aprovisionament (d'aliment, de biomassa forestal, etc.), Serveis Culturals (Gestió del paisatge, Potencial d'oportunitats recreatives, etc.). A partir de la identificació d'aquest serveis, caldrà concretar espacialment la zonificació de la infraestructura (zones o àrees de conservació de la biodiversitat, d'interès geològic i patrimonial, de foment de l'agricultura ecològica, de conservació del paisatge agroforestal, etc.).
 - Anàlisi de les àrees d'especial vulnerabilitat ambiental: es recomana elaborar a partir de les bases cartogràfiques i la informació disponible de l'Institut Cartogràfic i Geogràfic de Catalunya (ICGC), de Protecció Civil (Documents Únics de Protecció Civil, etc.) i de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA). En el
-

cas de estimar-se necessaris i no existir algun tipus d'estudi (Inundabilitat, riscos geològics, etc.) es recomana sol·licitar la seva elaboració durant la fase d'avanç però no exigir la seva integració fins la fase d'aprovació inicial. Es recomana incloure un anàlisi dels punts o àmbits amb concentració de població especialment vulnerable (persones malaltes, infants i gent gran) i la seva relació amb les zones amb més riscos o més contaminades del municipi.

- Anàlisi de l'estructura general del municipi: Identificació dels nuclis i ubicació de les àrees residencials urbanes o les urbanitzacions amb dèficits urbanístics localitzades dintre del terme municipal i/o compartides amb altres municipis, que compleixin la definició de l'article 3 de la Llei 3/2009 de regularització i millora d'urbanitzacions. També s'identificarà les àrees d'activitat econòmica i les zones de teixit productiu i la seva connectivitat amb els eixos de comunicació.

1. MEMÒRIA	1.1 MEMÒRIA INFORMATIVA
	1.1.3 POBLACIÓ I HABITATGE
Objecte	<ul style="list-style-type: none"> • Conèixer i analitzar les característiques i perspectives de futur de la població i del parc d'habitatges per tal de determinar els indicadors de creixement, població, recursos i desenvolupament i social del sistema urbà que hagin d'ésser considerats per decidir l'oportunitat i la conveniència de cada actuació, d'acord amb els interessos públics derivats de l'imperatiu d'utilització racional del territori.
Desplegament i Contingut	<ul style="list-style-type: none"> • Anàlisi sociodemogràfica de la població, i previsió de la seva evolució: dinàmica i estructura demogràfica; moviments residencials intermunicipals; projeccions de població i llars. • Anàlisi dels habitatges i del parc residencial: volum, característiques morfològiques i tipològiques, distribució i tipificació dels teixits residencials; dinàmica constructiva i característiques de l'oferta; estat de conservació i dinàmica rehabilitadora i de manteniment; ús del parc residencial (principal, secundari i buit). • Anàlisi de les necessitats socials d'accés a l'habitatge: dinàmica constructiva dels darrers anys i característiques de l'oferta i demanda d'habitatge; necessitats quantitatives d'habitatge total i social; quantificació reserves mínimes obligatòries d'habitatges de protecció pública (i la seva modalitat); possibles localitzacions de les reserves per a la construcció d'habitatges de protecció pública. (d'acord amb el medi urbà en el que s'insereixen i evitant la concentració excessiva i la segregació espacial); previsió de les necessitats d'habitatges dotacionals públics, si s'escau, amb indicació dels col·lectius als quals s'adrecen; necessitats de real·lotjament i mesures a adoptar per a garantir-ne el dret. • Anàlisi de la salut de les persones: aproximació a la influència que en la salut de la població municipal pot tenir l'entorn urbà, fent èmfasi en els cinc grans problemes de salut relacionats amb l'entorn urbà (sobrepès i obesitat, salut mental, lesions i accidents, malalties respiratòries i malalties cardiovasculars).
Marc normatiu	<ul style="list-style-type: none"> • Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pels qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (Articles: 58.1d); 59.1a) i 59.1h) i modificacions posteriors. • Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (art.:69.2b).4; i art. 69) i modificacions posteriors. • Decret Llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge
Fonts d'informació	<ul style="list-style-type: none"> • Institut Nacional d'Estadística (INE)

-
- Institut d'Estadística de Catalunya (Idescat)
 - Padró municipal (en el cas dels municipis en què la Diputació de Barcelona gestioni el padró municipal, s'aportaran dades amb uns rimers nivells d'explotació).
 - Censo de Población y Vivienda 2011
 - Indicadors i estadístiques d'habitatge de la Generalitat de Catalunya del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya
 - Pressupost municipal
 - Dades Observatori HERMES Diputació de Barcelona
 - Observatori d'Habitatge de la Diputació de Barcelona
 - Webs de portals immobiliaris
 - Enquesta de la Joventut de Catalunya
 - Enquesta de les Condicions de Vida i Hàbits, i Enquesta de Salut de Catalunya.
 - Altra informació municipal (informes Serveis Socials, Salut Pública, Oficina Local d'Habitatge, Registre Sol·licitants Habitatge Protegit, etc.)
 - Cadastre
 - Registre de Mortalitat de l'Institut Nacional d'Estadística (INE).
 - Observatori del Sistema de Salut de Catalunya.
 - Servei Català de Trànsit.
 - Subdirecció General de la Salut i Epidemiologia del Ministeri de Sanitat.
 - Indicadors, Informes del Servei de Salut Pública de la Diputació de Barcelona
 - Indicadors de salut comunitària de la Generalitat de Catalunya

**Criteris i
Recomanacions**

- Anàlisi sociodemogràfica de la població:
 - *Dinàmica i estructura demogràfica de la població i les llars:* es recomana elaborar a partir del càlcul i interpretació de les dades existents a l'INE) i l'IDESCAT. Es pot complementar i concretar aquesta informació amb l'anàlisi, explotació i interpretació de les darreres dades existents del padró.
 - *Fluxos residencials intermunicipals:* es recomana elaborar a partir del càlcul i interpretació de les dades existents a l'INE i l'IDESCAT. Quan sigui possible, sobre tot en el cas de municipis dels quals la Diputació de Barcelona gestioni el padró municipal, es recomana realitzar aquests anàlisis a partir de de les dades del padró.
 - *Projeccions de població i de llars:* sempre i quan no hi hagi unes estimacions
-

de població i de llars del municipi elaborades recentment i que es considerin vàlides, caldrà elaborar unes noves projeccions a partir de les dades més recents i depurades de l'INE i l'IDESCAT). Per les projeccions de població, es recomana utilitzar el mètode de components en municipis o àmbits supramunicipals superiors als 250.000 habitants, i de pes per a la resta de casos (a partir de les projeccions comarcals elaborades per l'IDESCAT i del document *Obtenció de projeccions de població municipals a partir de les projeccions de població comarcals (base 2013)*, disponible a <http://www.idescat.cat/cataleg/?tc=c&idp=120>); es proposa treballar amb escenaris (mínim 3) mostrant finalment els resultats com una forquilla amb mínim i màxim arrodonit. Anàlisi econòmica de la població: es recomana elaborar a partir del càlcul i interpretació de les dades existents a l'INE i l'IDESCAT, i especialment de les dades a nivell municipal existent a l'Observatori HERMES de la Diputació de Barcelona.

- Anàlisi dels habitatges i del parc residencial: es recomana elaborar a partir del càlcul i interpretació de les dades del Censo de Población y Vivienda 2011 existents a l'INE i l'IDESCAT. En funció de la importància i problemàtiques lligades l'estat o a l'ús dels habitatges, es recomana complementar les anàlisis amb altres fonts (informació i registres municipals, dades cadastrals, indicadors i estadístiques d'habitatge de la Generalitat de Catalunya del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya i de l'Observatori de l'habitatge de la Diputació de Barcelona, plans o estudis d'habitatge existents, planejament vigent, etc..
- Anàlisi de les necessitats socials d'accés a l'habitatge: sempre i quan no hi hagi un programa d'actuació urbanística municipal o un pla local de l'habitatge vigent i actual del que poder extraure les anàlisis, a partir de les dades sobre la dinàmica immobiliària, de les característiques de l'oferta i la demanda, i de les estimacions de llars, aproximació quantitativa als col·lectius amb dificultats d'accés o de precarietat en la tinença descrivint la forma d'aproximar-se o calcular dites estimacions, i mostrant els resultats en nº de llars i forquilles amb un màxim i un mínim arrodonits. A priori, es proposa la següent manera d'estimar quantitativament las necessitats d'alguns dels principals tipus de col·lectius o situacions de necessitat d'habitatge social poden ser: *Primer accés: Població amb problemes de pagament, Llars en risc d'exclusió social-residencial: etc..*
- Anàlisi de la salut de les persones: Es recomana introduir dades referents a la salut de la població i més concretament sobre els indicadors de salut millorables mitjançant el planejament urbanístic (consultar "*Guia per incorporar la perspectiva de salut en els POUM's*" de la Unversitat de Vic), per poder orientar les accions urbanístiques del POUM cap a les necessitats concretes de salut de la ciutadania. Es recomana elaborar aquest apartat a partir de la informació facilitada pel servei de salut pública de la Diputació de Barcelona, en forma d'indicadors bàsics de salut relacionats amb el model i el disseny

urbà, complementats amb la informació i valoració qualitativa que els serveis de salut pública municipals puguin aportar. Aquesta informació es recomana complementar amb trobades específiques i qualitatives amb els professionals de la salut locals/territorials, però també amb les entrevistes/enquestes de salut, i sempre contextualitzat en el marc del Pla català de salut i només amb vinculació amb els 5 grans problemes de salut (referència "*Guia online entorn urbà i salut*", <https://www.diba.cat/es/web/entorn-urba-i-salut/la-salut-i-l-entorn-urba>)

1. MEMÒRIA	1.1 MEMÒRIA INFORMATIVA
	1.1.4 ACTIVITAT I CAPACITAT ECONÒMICA
Objecte	<ul style="list-style-type: none"> • Conèixer i analitzar les característiques i perspectives de futur de les activitats econòmiques per tal de determinar els indicadors de creixement, recursos i desenvolupament econòmic i social del sistema urbà que hagin d'ésser considerats per decidir l'oportunitat i la conveniència de cada actuació, d'acord amb els interessos públics derivats de l'imperatiu d'utilització racional del territori. Igualment conèixer la capacitat econòmica i financer municipal d'abordar noves inversions.
Desplegament i Contingut	<ul style="list-style-type: none"> • Anàlisi econòmica de la població i de les seves perspectives de futur: capacitat econòmica i nivells de renda de la població local; nivell formatiu; població activa, taxes d'atur municipal, i característiques del mercat de treball local (ocupació, contractació i atur registrada). • Anàlisi del teixit productiu i de les activitats econòmiques, i perspectives de futur: estructura, dinàmica i localització de les activitats econòmiques locals (industrial, comercials, de serveis, etc.) i de l'entorn territorial del municipi. • Aproximació a la capacitat econòmica i financera municipal: dades pressupostàries (incloent Compta Financera municipal), indicadors legals de capacitat econòmica i financera local (endeutament, estalvi, període mig de pagament, etc.).
Marc normatiu	<ul style="list-style-type: none"> • Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pels qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (Articles: 58.1d); 59.1a) i 59.1h)) i modificacions posteriors. • Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (art.:69.2b).4; i art. 69) i modificacions posteriors. • Igualment cal tenir en compte la normativa vigent en matèria d'habitatge, d'activitats econòmiques, i d'estabilitat pressupostària.
Fonts d'informació	<ul style="list-style-type: none"> • Institut Nacional d'Estadística (INE) • Institut d'Estadística de Catalunya (Idescat) • Indicadors i estadístiques d'habitatge de la Generalitat de Catalunya del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya • Pressupost municipal • Dades Observatori HERMES Diputació de Barcelona • Censos d'Activitats de la Diputació de Barcelona • Portal d'Informació Econòmica i de Serveis Locals de la Diputació de Barcelona • Enquesta de les Condicions de Vida i Hàbits de la població de Catalunya.

**Criteris i
Recomanacions**

- Anuari econòmic comarcal BBVVA Research
 - Cens agrari 2020 en elaboració, publicació dels resultats març 2022.
-
- Anàlisi econòmica de la població: es recomana elaborar a partir de la RFBD d'IDESCAT disponible a nivell municipal. Per convertir la Renda Familiar Bruta Disponible en Neta, però també per aconseguir una aproximació a la RFBD per àmbits intramunicipals, per poder detectar àmbits especialment vulnerables des del punt de vista econòmic.
 - Anàlisi del teixit productiu i de les activitats econòmiques: es recomana elaborar a partir del càlcul i interpretació de les dades existents a l'INE i l'IDESCAT, i especialment de les dades a nivell municipal existent a l'Observatori HERMES de la Diputació de Barcelona. Complementàriament s'utilitzarà altra documentació i informació que puguin aportar l'ajuntament (llicències, etc.), la Diputació de Barcelona (Censos d'Activitat, estudis i estratègies de desenvolupament o de promoció econòmica realitzats, censos comercials, etc.)) o el propi equip redactor.
 - Aproximació a la capacitat econòmica i financera municipal: es recomana elaborar a partir de les dades de l'Observatori HERMES així com del Portal d'Informació Econòmica i de Serveis Locals de la Diputació de Barcelona (si l'ajuntament està adherit al sistema).
-

1. MEMÒRIA	1.1 MEMÒRIA INFORMATIVA
	1.1.5 PLANEJAMENT RANG SUPERIOR
Objecte	<ul style="list-style-type: none"> • Analitzar el planejament territorial i sectorial amb incidència en el municipi per tal garantir la coherència del planejament urbanístic amb els plans de rang superior i l'acompliment de les seves determinacions (normes, directrius, recomanacions, afectacions, etc.).
Desplegament i Contingut	<ul style="list-style-type: none"> • Anàlisi dels plans territorials parcials i dels plans directors territorials vigent que afectis al municipi: sistema d'espais oberts, sistema d'assentaments, i sistema territorial d'infraestructures de la mobilitat i el transport. • Anàlisi del planejament sectorial vigent que afecti al municipi: plans sectorials i especials de mobilitat, ambientals, d'espais naturals, Parcs Naturals, d'instal·lacions i equipaments, d'habitatge, de salut, etc. • Anàlisi dels instruments de protecció, gestió i ordenació del paisatge vigents que afectin al municipi: Catàlegs, Directrius, Cartes, etc.
Marc normatiu	<ul style="list-style-type: none"> • Llei 1/1995, de 16 de març, per la qual s'aprova el Pla territorial general de Catalunya (art.1-5) • Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pels qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme (art. 13.2, 56, 59, DA 11a, DA 12a) i modificacions posteriors. • Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (art.4, i 69.2b)2n) i modificacions posteriors. • Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge (art. 9-12). • Decret 343/2006, de 19 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge, i es regulen els estudis i informes d'impacte i integració paisatgística (art. 2-12).
Fonts d'informació	<ul style="list-style-type: none"> • Web del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya. • Mapa Urbanístic de Catalunya (MUC)
 criteris i Recomanacions	<ul style="list-style-type: none"> • <u>Anàlisi del planejament territorial parcial i director territorial vigent:</u> pel que fa al sistema d'espais oberts caldrà identificar i analitzar les característiques dels sòls de protecció especial, territorial o preventiva; pel que fa al sistema d'assentaments caldrà analitzar l'encaix del nucli o nuclis dins de l'estructura nodal, i les determinacions derivades de les estratègies de desenvolupament definides; pel que fa al sistema territorial d'infraestructures de la mobilitat i el transport caldrà analitzar la classificació de la xarxa viària i ferroviària (existent o proposada), identificant les seves reserves.

-
- Anàlisi del planejament sectorial vigent: caldrà identificar de forma específica les determinacions (normes, directrius, criteris, afectacions, etc.) de les figures de planejament sectorial que ha de complir i integrar el planejament urbanístic.
 - Anàlisi dels instruments de protecció, gestió i ordenació del paisatge: pel que fa als Catàlegs de Paisatge caldrà identificar les unitats de paisatge existents al municipi, els objectius de qualitat paisatgística a assolir i els criteris i accions proposats pel seu assoliment, i (si existeixin) les directrius per l'assoliment de dits objectius formulades a les Directrius del Paisatge. Si existeix alguna Carta de Paisatge que afecti al municipi, caldrà identificar les estratègies i accions concertades per protegir, gestionar i ordenar el paisatge.
-

1. MEMÒRIA	1.1 MEMÒRIA INFORMATIVA
	1.1.6 PLANEJAMENT URBANÍSTIC
Objecte	<ul style="list-style-type: none"> • Conèixer l'evolució, finalitats, estat de desenvolupament i potencial del planejament vigent per tal d'identificar les necessitats i les possibilitats urbanístiques del municipi.
Desplegament i Contingut	<ul style="list-style-type: none"> • Anàlisi de l'evolució històrica del planejament urbanístic al municipi: antecedents i anàlisi del procés urbà. • Anàlisi del planejament urbanístic general vigent: directrius bàsiques, regulació de sistemes y zones, i determinacions principals en diferents tipus de sòl; àmbits de planejament i modalitats de gestió. • Anàlisi de l'estat de desenvolupament i execució del planejament urbanístic: planejaments aprovats en desenvolupament del planejament general, materialització dels processos de gestió i d'edificació conseqüents. • Anàlisi de la validesa i potencialitat del planejament vigent: estimació i pertinença de les previsions pendents de materialitzar.
Marc normatiu	<ul style="list-style-type: none"> • Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pels qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (arts: 57, 58.2 i 59) i modificacions posteriors. • Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (art: 65.1a), 65.2 i 69.2b)1r) i modificacions posteriors.
Fonts d'informació	<ul style="list-style-type: none"> • Web del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya. Registre del Planejament de Catalunya (RPC) • Llei de bases de règim local. (Art. 26. Modificat per la LRSA)L. • Pla director d'instal·lacions i equipaments esportius de Catalunya. PIEC (D 95/2005, DOGC, 02/06/2005) • Pla d'equipament cultural de Catalunya (2010 – 2020) • Cens dels equipaments esportius de Catalunya. CEEC. • Directori dels centres educatius de Catalunya. Web del Departament d'Ensenyament. Generalitat. • Llicències municipals d'obres i d'activitats.
Críteris i Recomanacions	<ul style="list-style-type: none"> • <u>Anàlisi de l'evolució històrica del planejament urbanístic al municipi:</u> Es recomana descriure les figures de planejament de que ha disposat el municipi, la seva orientació, contingut global i gran d'implementació, per tal d'identificar les diferents etapes o episodis més rellevants que han protagonitzat el procés d'evolució urbana i els factors que l'han determinat.

-
- Anàlisi del planejament urbanístic general vigent: Es recomana descriure i analitzar els atributs bàsics del planejament general vigent, que ha guiat el desenvolupament urbanístic del municipi en els darrers anys, fent especial atenció als elements essencials configuradors de la proposta urbanística, en especial:
 - La definició de sistemes i dotacions, singularment infraestructures de comunicació i serveis, espais lliures i equipaments
 - La definició i caracterització de les àrees o teixits residencials, existents o de nova creació, la seva vocació i característiques principals quantitatives, morfològiques i tipològiques
 - La definició i caracterització dels àmbits o previsions d'acolliment d'activitat econòmica, existents o de nova creació, i l'anàlisi dels trets principals del seu dimensionament i regulació
 - El tractament del sol no urbanitzable, la identificació de les edificacions i la regulació d'usos i activitats
 - Les previsions generals en relació al desenvolupament de les determinacions establertes en el planejament, amb identificació dels àmbits de planejament i gestió i dels sistemes d'actuació previstos.
 - Anàlisi de l'estat de desenvolupament i execució del planejament urbanístic: Es recomana descriure i analitzar el nivell de desenvolupament i execució del planejament, fent especial incidència en:
 - El desenvolupament materialitzat dels àmbits de planejament, identificant la redacció i aprovació de les figures de planejament derivat, les modificacions puntuals de planejament aprovades i les seves característiques principals.
 - El desenvolupament materialitzat dels àmbits de gestió previstos en els diferents tipus de sòl, identificant la redacció dels instruments de gestió corresponents i l'execució de l'obra urbanitzadora.
 - El desenvolupament materialitzat de l'activitat edificatòria, de caràcter residencial o altres, identificant el nombre i tipologia de l'habitatge generat i de les llicències atorgades
 - Anàlisi de la validesa i potencialitat del planejament vigent: Es recomana descriure y valorar el potencial del planejament vigent pendent de materialitzar, quantificant el sostre de caràcter residencial i altre, pendent de materialitzar en les diferents categories de sòl.
 - Es recomana descriure els principals indicadors urbanístics del municipi comparats amb la seva comarca o amb el conjunt de Catalunya, aprofitant la informació existent a l'Observatori de Territori de la Generalitat de Catalunya.
 - Es recomana incloure quadres i taules que sintetitzin la informació dels diferents aspectes analitzats (veure exemples de l'annex 3).
-

1. MEMÒRIA	1.1 MEMÒRIA INFORMATIVA
	1.1.7 INFRAESTRUCTURES DE TRANSPORT I MOBILITAT
Objecte	<ul style="list-style-type: none"> • Conèixer i analitzar les característiques i localització de les xarxes d'infraestructura i transport per tal d'ajudar a establir les determinacions necessàries per assolir una mobilitat sostenible, segura i saludable.
Desplegament i Contingut	<ul style="list-style-type: none"> • Anàlisi i localització de la xarxa d'infraestructures de mobilitat: viària, ferroviària, portuària, aeroportuària, de camins i vies rurals, etc. • Anàlisi i localització de les xarxes de transport col·lectiu d'infraestructura fixa: ferrocarril, metro, tramvia, funiculars, telefèrics, escales mecàniques i estacions d'autobusos interurbans existents, identificant les parades i estacions. • Anàlisi de les xarxes d'itineraris per a vianants i bicicletes existents en el moment de redacció del pla i les previstes. Anàlisi de la mobilitat de les persones i itineraris a peu. • Anàlisi de les obres i infraestructures de transport i mobilitat programades, així com de la política d'inversions pública que pot justificar la seva execució. • Anàlisi de l'estat de les carreteres i la seva sinistralitat. • Anàlisi de l'aparcament en calçada i fora calçada de turismes, motos i bicis. • Anàlisi del model de mobilitat i de la manera en què les persones es mouen o desplacen pel municipi (accessibilitat i accidentalitat)
Marc normatiu	<ul style="list-style-type: none"> • Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pels qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (art.58 e) i modificacions posteriors. • Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (art.69.2b)3r i 6è, art. 71) i modificacions posteriors. • Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada (art. 3, 8). • Normativa sectorial vigent.
Fonts d'informació	<ul style="list-style-type: none"> • Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya (RPUC). • Mapa Urbanístic de Catalunya (MUC). • Web del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya (en especial el planejament territorial parcial i el sectorial d'infraestructures que afecti al municipi). • Idescat (dades de carreteres) • <i>L'avaluació ambiental de la mobilitat en el planejament urbanístic. Criteris i recomanacions.</i> Manual d'avaluació ambiental nº 07 del Departament de

Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.

- Informació municipal (inventari de camins, plans o estudis de mobilitat, etc.)
- Bases cartogràfiques del Sistema d'Informació Municipal (SITMUN) de la Diputació de Barcelona
- Xarxa MOBAL de la Diputació de Barcelona

Criteris i Recomanacions

-
- Entre altres qüestions, aquestes anàlisis haurien d'identificar les repercussions ambientals, econòmiques i socials del model de mobilitat existent, tipificar i jerarquitzar les xarxes analitzades, nodrir el contingut d'anàlisi i diagnòstic de l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada que s'haurà tramitar durant la fase d'aprovació inicial. En aquest sentit, cal que mostri a nivell de memòria i cartogràfica la xarxa existent i prevista i que descriu els dèficits i necessitats existents.
 - Es recomana valorar el potencial del planejament urbanístic per incidir en les pautes de mobilitat, però també per desincentivar conductes sedentàries i promoure estils de vida actius i saludables (possibilitat dels residents de desplaçar-se a peu per a les activitats quotidianes):
 - la reducció de la **distància mitjana** de desplaçament (tenint en compte que els elements espacials que determinen la distància urbana que es genera en els nous desenvolupaments són: localització, densitat i barreja d'usos prevista).
 - el **canvi modal en detriment del vehicle privat**: a banda de les xarxes viàries, és important l'aparcament (aplicació de ratis i la seva funció dissuasòria) i les regulacions urbanístiques que existeixin respecte de la tipologia edificatòria i la relació públic-privat.
 - **la connectivitat** entre els diferents barris i nuclis poblacionals però també **l'accessibilitat** als espais oberts, equipaments i zones de lleure en condicions de seguretat e intermodalitat amb el transport públic.
 - **la reducció del risc**, tenint en compte que tant la sinistralitat com l'accidentalitat estan influenciats per la velocitat dels vehicles possibilitada en part, per l'amplada i tipologia dels carrers i vials.
-

1. MEMÒRIA

1.1 MEMÒRIA INFORMATIVA

1.1.8 XARXES I INFRAESTRUCTURES BÀSIQUES DE SERVEIS

Objecte	<ul style="list-style-type: none">• Conèixer i analitzar els recursos d'aigua, energia i telecomunicació disponibles, així com les xarxes bàsiques de serveis d'aigua, hidrants per incendi, gas, electricitat, telecomunicacions, i sistemes d'evacuació de les aigües residuals o de pluja existents, per tal de valorar la disponibilitat i necessitats de recursos hídrics i energètics d'acord amb els interessos públics derivats de l'imperatiu d'utilització racional i sostenible del territori.
Desplegament i Contingut	<ul style="list-style-type: none">• Anàlisi i localització de les xarxes bàsiques d'abastament d'aigua, depòsits, plantes de tractament etc; de subministrament de gas i d'energia elèctrica (xarxes d'alta tensió, estacions de transformació i distribució, situació de l'enllumenat públic, oleoductes, gasoductes, estacions de producció energètica, etc.), de comunicacions, de telecomunicacions i de sanejament, així com les corresponents als altres serveis existents al municipi; existència d'estacions depuradores, estacions o subestacions elèctriques, etc.• Anàlisis dels recursos d'aigua, energia i telecomunicació existents, fent especial èmfasi en la valoració de la disponibilitat actual i futura de recursos, així com en els dèficits existents a les xarxes bàsiques d'aigua, hidrants per a incendis, gas, electricitat, telecomunicacions, i sistemes d'evacuació de les aigües residuals o de pluja.• Anàlisi de les obres i infraestructures de serveis programades, així com de la política d'inversions pública que pot justificar la seva execució.
Marc normatiu	<ul style="list-style-type: none">• Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pels qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (art.58.1e), 59.1b)) i modificacions posteriors.• Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (art.69.2b) 5è i 69.2c i 5è), i modificacions posteriors.• Normativa sectorial vigent.
Fonts d'informació	<ul style="list-style-type: none">• Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya (RPUC).• Mapa Urbanístic de Catalunya (MUC).• Informació municipal (Plans directors de serveis, Estudis de millora del rendiment dels serveis existents, ...)• Sistema d'Informació Municipal (SITMUN) de la Diputació de Barcelona.• Empreses subministradores.• Servei de salut pública de la Diputació de Barcelona• Servei d'Equipaments i Espai públic de la Diputació de Barcelona• Oficina tècnica de canvi climàtic i sostenibilitat de la Diputació de Barcelona

**Criteris i
Recomanacions**

- Una part significativa de la informació ha de ser aportada per les empreses subministradores, la qual cosa fa que la seva recopilació sigui més difícil. En qualsevol cas sembla cabdal fer un esforç per obtenir i analitzar detalladament aquesta informació, especialment pel que fa a les xarxes d'abastament d'aigua i de sanejament. En aquest sentit, els plans directores de serveis poden ajudar a perfilar aquesta informació, però també altres estudis municipals com els de millora del rendiment i eficiència dels serveis existents.
 - En el cas de la existència de dèficits, caldrà especificar la descripció i justificació de les obres a realitzar i la provenença dels recursos necessaris per adaptar, ampliar o millorar aquestes xarxes bàsiques.
 - El servei de salut pública de la Diputació de Barcelona pot facilitar dades sobre la qualitat de l'aigua de consum humà (especialment pels municipis < 5000 habitants), per detectar possibles dèficits a resoldre de la xarxa d'abastament d'aigua municipal, amb l'objectiu de fomentar i protegir la salut de les persones.
 - La oficina tècnica de canvi climàtic i sostenibilitat de la Diputació de Barcelona, dona suport als municipis per a la millora del rendiment energètic de l'enllumenat públic municipal i per tant, també poden facilitar dades sobre la xarxa existent.
-

1. MEMÒRIA	1.1 MEMÒRIA INFORMATIVA
	1.1.9 PATRIMONI
Objecte	<ul style="list-style-type: none"> • Conèixer i analitzar el patrimoni cultural del municipi, per tal d'identificar els béns immobles i mobles, singulars o de conjunt, susceptibles de ser objecte de protecció per raó de llurs valors arquitectònics, arqueològics, geològics, o en general culturals.
Desplegament i Contingut	<ul style="list-style-type: none"> • Enumeració identificació, tipificació i categorització dels bens immobles d'interès cultural, així com dels bens moblis que continguin BCINs o BCILs), objecte de protecció o susceptibles de ser-ho.
Marc normatiu	<ul style="list-style-type: none"> • Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pels qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (art. 9.3, 58.2 d), 59d), 71) i modificacions posteriors. • Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (art.69.2b, 75), i modificacions posteriors. • Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català (art. 7, 10 15, 17, 18, 33, 35, 36 i 71) • Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic (art. 95)
Fonts d'informació	<ul style="list-style-type: none"> • Inventari de Patrimoni Cultural de Catalunya. • Mapa de Patrimoni Cultural municipal. • Aplicatiu electrònic de Gestió Integral del Patrimoni Cultural Immobile (eGIPCI) de la Generalitat de Catalunya. • Catàleg de Bens protegits vigent. • Catàleg municipal de Masies, Casas Rurals i altres edificacions en sòl no urbanitzable.
Críteris i Recomanacions	<ul style="list-style-type: none"> • Pel que fa a l'enumeració i identificació dels bens cal incloure almenys el nom, una imatge gràfica, i la localització de cadascun dels bens (adreça o emplaçament). • Pel que fa a la tipologia dels bens cal distingir almenys entre bens immobles, i bens mobles. Es recomana tipificar els bens immobles (conjunts arquitectònics, elements arquitectònics, jaciments arqueològics, obra civil, etc.). • Pel que fa a la categorització dels bens, caldria distingir Béns Culturals d'Interès Nacional (BCNI), Béns Culturals d'Interès Local (BCIL), Espais de Protecció Arqueològica (EPA), Béns amb protecció Urbanística (BPU) i entorns de Protecció. • El Departament de Territori i Sostenibilitat va elaborar un document de

“Directrius de contingut per als catàlegs de béns i plans especials de protecció” de la Generalitat de Catalunya:
<https://www.google.es/webhp?sourceid=chrome-instant&ion=1&espv=2&ie=UTF-8#q=directrius+de+contingut+per+al+cat%C3%A0leg+de+bens+i+plans+especials>

1. MEMÒRIA

1.1 MEMÒRIA INFORMATIVA

1.1.10 DIAGNOSI

Objecte	<ul style="list-style-type: none">• Establir les conclusions derivades de les anàlisis realitzats rellevants per l'ordenació urbanística municipal.
Desplegament i Contingut	<ul style="list-style-type: none">• Resum sintètic, integrat i intencionat dels continguts d'anàlisis anteriors.• Interpretació relacional de la situació del municipi, evidenciant debilitats, amenaces, fortaleeses i oportunitats.• Identificació dels elements claus per a la definició del model i proposta d'ordenació urbanística del municipi
Marc normatiu	<ul style="list-style-type: none">• Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pels qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (art.59.1), i modificacions posteriors.• Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (art.69.1 i 69.2), i modificacions posteriors.
Fonts d'informació	<ul style="list-style-type: none">• -
Criteris i Recomanacions	<ul style="list-style-type: none">• Es proposa presentar aquesta informació resumida en forma de matriu DAFO. L'ordenació dels elements dins del DAFO ha de respondre a la següent lògica:<ul style="list-style-type: none">• Les <u>fortaleeses o punts forts</u> són els factors, situacions, capacitats o recursos interns que constitueixen elements positius per assolir els objectius proposats sobre els que l'ajuntament té, o pot tenir, una incidència clara.• Les <u>debilitats o punts febles</u> són els elements, situacions, capacitats o recursos interns que suposen una problemàtica, limitació o obstacle per assolir els objectius plantejats sobre els que l'ajuntament té, o pot tenir, una incidència clara.• Les <u>oportunitats</u> són els elements, situacions, tendències o condicionaments de l'entorn que poden ser potencialment favorables per impulsar el model d'ordenació urbana desitjat. Són situacions no generades per l'ajuntament però que poden ser aprofitades per la millora o modificació d'una necessitat o problemàtica.• Les <u>amenaces</u> són els elements, situacions, tendències o condicionaments de l'entorn que poden suposa una dificultat o obstacle. Són situacions sobre les que l'ajuntament no té control i que poden suposa un entrebanc en la consecució dels objectius perseguits pel pla.• A vegades un mateix factor es pot <u>interpretar simultàniament</u> com una amenaça o com una oportunitat, i el fet que es faci d'una manera o una altra ja és un indicador de quin és el camí que segurament es triarà.• Finalment, es recomana realitzar una valoració integrada de les conclusions

extretes de la diagnosi que identifiqui quines de les qüestions reflectides a la diagnosi (normalment la matriu DAFO) es consideren fonamentals per a definir l'ordenació urbana futura del municipi sobre la base de la interpretació del pes, la importància i les interrelacions dels diferents elements analitzats.

1. MEMÒRIA	1.2 MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE L'AVANÇ
1.2.1 OBJECTIUS I CRITERIS GENERALS DEL PLA	
Objecte	<ul style="list-style-type: none"> • Formular, d'acord amb el principi de desenvolupament urbanístic sostenible i amb les directrius per al planejament urbanístic establertes per llei, les finalitats del model d'ordenació urbana proposat.
Desplegament i Contingut	<ul style="list-style-type: none"> • Objectius: formulació de les finalitats del model de classificació del sòl, d'implantació urbana i de definició d'estructura general del municipi proposat. • Criteris: formulació dels requisits que haurien de respectar les alternatives i propostes per afavorir l'assoliment dels objectius establerts i la satisfacció de les necessitats detectades.
Marc normatiu	<ul style="list-style-type: none"> • Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pels qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (art.3, 9 i 57), i modificacions posteriors. • Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (art.101.1c) i 106.2), i modificacions posteriors.
Fonts d'informació	<ul style="list-style-type: none"> •
Criteris i Recomanacions	<ul style="list-style-type: none"> • Objectius: han de donar una resposta clara, realista, assumible i coherent a la diagnosi realitzada, així com interioritzar els objectius ambientals que es proposin al Document Inicial Estratègic i els objectius en matèria de Salut i Mobilitat que s'estableixin per al municipi (al respecte, es recomana consultar la <i>Guia online Entorn Urbà i Salut</i> de la Diputació de Barcelona això com al Manual d'avaluació ambiental <i>L'Avaluació de la Mobilitat en el planejament urbanístic</i>, del departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya). Igualment, es recomana que la seva formulació parteixi de la valoració del compliment, vigència i pertinença dels objectius plantejats pel planejament general vigent. També es recomana introduir els ODS que fan referència a aspectes urbanístics, de salut i medi ambient. Tot i que l'ODS 11 sigui el que s'associa més directament al medi urbà, se n'identifiquen d'altres que fan referència a aspectes que condicionen la salut de la població (objectiu 3, 9, 11, 13 i 16) • Criteris: han de ser coherents i estar lligats a la diagnosi realitzada, als objectius definits, i a les directrius per al planejament urbanístic establertes per llei. Es recomana consultar: la "<i>Guia per la incorporació de criteris de salut en els POUM's</i>" de la Universitat de Vic i la "<i>Guia per la Integració de criteris per a l'avaluació de l'impacte sobre la salut en l'avaluació ambiental estratègica</i>" de LAVOLA).

1. MEMÒRIA	1.2 MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE L'AVANÇ
1.2.2 ALTERNATIVES VALORADES I JUSTIFICACIÓ ALTERNATIVA ESCOLLIDA	
Objecte	<ul style="list-style-type: none"> • Fonamentar la idoneïtat de la proposta finalment presentada, així com per facilitar, fomentar i fer més accessible i transparent la participació de la ciutadania en la formulació de l'Avanç especialment en el procés de presa de decisions.
Desplegament i Contingut	<ul style="list-style-type: none"> • <u>Alternatives valorades</u>: descripció i avaluació sintètica i el més entenedora possible de les diverses opcions que s'han estudiat per definir un primer avanç del model d'ordenació urbana que es proposa. • <u>Justificació de l'alternativa escollida</u>: descripció dels arguments i indicadors que fonamenten l'elecció de la proposta bàsica d'ordenació escollida, de la seva coherència i adequació als objectius i criteris generals del pla, a les finalitats i obligacions ambientals, i a la manera que s'ha dut a terme l'avaluació de les diferents alternatives considerades.
Marc normatiu	<ul style="list-style-type: none"> • Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (art.106.2b)), i modificacions posteriors. • Llei 6/2009 d'avaluació ambientals de plans i programes (art.17 g)), i modificacions posteriors.
Fonts d'informació	<ul style="list-style-type: none"> • -
Criteris i Recomanacions	<ul style="list-style-type: none"> • D'acord amb la normativa vigent, cal formular, descriure i avaluar diverses alternatives, entre d'altres l'alternativa zero (entesa com el manteniment actual del planejament vigent). • Les alternatives proposades han de ser viables jurídicament, tècnicament i econòmicament, i en la mesura en què sigui possible dibuixar models significativament diferents (ja sigui perquè no comparteixen els mateixos objectius i criteris; ja sigui perquè configuren models de classificació del sòl, d'implantació urbana i de definició d'estructura general força diferenciats; ja sigui perquè concretin propostes diverses sobre algunes aspectes d'ordenació urbana estructurals. Aquestes alternatives es poden realitzar de forma conjunta per a tot el municipi o sectorialment en funció de cada aspecte a valorar. • Per tal d'aprofundir en la justificació de la proposta escollida, cal descriure la manera com s'ha fet l'avaluació; sintetitzar els objectius i criteris urbanístics, ambientals o socials de cada alternativa (si son diferents); calcular l'extensió de l'àrea urbana de cada alternativa per tal de justificar la seva coherència amb les estratègies de creixement del planejament territorial; i sintetitzar els principals indicadors socials, econòmics, de salut, ambientals i urbanístics que

motiven l'elecció de la proposta bàsica sotmesa a informació pública.

1. MEMÒRIA**1.2 MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE L'AVANÇ**

1.2.3 DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA D'ORDENACIÓ

Objecte	<ul style="list-style-type: none">• Exposar els trets fonamentals de la proposta d'ordenació per tal de avançar en la concreció dels elements amb major repercussió en el model d'ordenació proposat, i facilitar la comprensió i avaluació de l'Avanç per part dels ciutadans i de les administracions responsables.
Desplegament i Contingut	<ul style="list-style-type: none">• Descripció esquemàtica de les característiques bàsiques de la proposta d'ordenació, fent especial èmfasi en les qüestions amb una repercussió significativa sobre el model d'ordenació: classificació del sòl; estructura general; sistemes, coherència amb els indicadors socials, econòmics, de salut i ambientals; criteris en relació la qualificació del sòl; criteris en relació al model d'implementació urbana, etc.
Marc normatiu	<ul style="list-style-type: none">• Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (art.106.2), i modificacions posteriors.• Llei 6/2009 d'avaluació ambiental de plans i programes (art.17 g)), i modificacions posteriors.
Fonts d'informació	<ul style="list-style-type: none">• -
Criteris i Recomanacions	<ul style="list-style-type: none">• L'enfocament, abast, grau d'aprofundiment i contingut de la descripció de la proposta escollida no està reglat, i pot ser abordar de forma diversa en funció de les necessitats, possibilitats i voluntats municipals. Això no obstant, i especialment en el cas de que l'acord o aprovació de l'Avanç no vagi unit a una suspensió de llicències, es recomana no fer una concreció excessiva de la proposta que pugui donar lloc a equívocs davant de la ciutadania o que generi un excessiu esforç en la forma en que cal abordar alguna qüestió amb anterioritat a haver contrastat la seva idoneïtat amb la ciutadania i les administracions responsables.

2. Plànols

Objecte	<ul style="list-style-type: none"> • Contenir la informació gràfica sobre les característiques naturals, ambientals, culturals, socioeconòmiques, demogràfiques o del desenvolupament urbanístic que siguin rellevants per a l'ordenació urbanística
Desplegament i Contingut	<ul style="list-style-type: none"> - Elaboració de plànols d'informació i anàlisi, incloent, com a mínim, els relatius als aspectes següents: <ul style="list-style-type: none"> - Emmarcament Territorial, característiques ambientals, context territorial supramunicipal, i sistema d'assentaments. - Característiques topogràfiques del territori, amb expressió dels límits de pendent del 20%, i xarxa hídrica. - Usos i aprofitaments del sòl existents i pretèrits. - Unitats ambientalment o paisatgísticament homogènies. - Àmbits i elements objecte de protecció d'acord amb la legislació sectorial aplicable (ambiental, de paisatge, etc.) o d'acord amb el planejament territorial o els plans directors urbanístics. - Àrees i elements susceptibles de protecció pels seus valors ambientals i/o culturals. - Estructura general del territori: Identificació dels diferents nuclis residencials i d'activitat econòmica així com les urbanitzacions amb dèficits urbanístics, catalogades pels Catàlegs d'UDU's de la Diputació de Barcelona o susceptibles de ser-ho. - Àrees vulnerables per l'existència de riscos naturals, geològics o tecnològics i àrees afectades per impactes ambientalment rellevants. - Mapes de vulnerabilitat i capacitat del territori pel que fa a la contaminació atmosfèrica, mapes de protecció de la contaminació lluminosa i mapes de capacitat acústica, en cas que s'hagin elaborat o aprovat, d'acord amb el què disposa la legislació sectorial. - Punts o àmbits amb concentració de població especialment vulnerable (hospitals, escoles, centres geriàtrics, ...) i la seva relació amb les zones amb més riscos o més contaminades - Planejament urbanístic vigent en el moment de redacció del nou document de planejament que ha de servir de base principal per a la creació de la nova proposta de planejament: classificació i qualificació del sòl; àmbits de desenvolupament o transformació i el seu potencial; espais lliures; equipaments i dotacions; teixits residencials i econòmics; estructura de la propietat del sòl. - Xarxa general viària i de ferrocarrils, existents o planificades, als efectes

	<p>de delimitar- ne el rang, les possibilitats d'utilització dels punts d'accés, i les servituds i restriccions del territori imposades per la legislació sectorial respectiva, i altres infraestructures d'interès general.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Xarxes generals de serveis existents, amb indicació de les xarxes principals de distribució d'energia elèctrica, de telecomunicacions, d'abastament i distribució d'aigua, d'hidrants per a incendi, de sanejament, d'abastament i, si s'escau, de distribució de gas. - Elements inclosos en el Catàleg de bens a protegir o susceptibles de ser-ho. - Elaboració de plànols de de diagnosi que sintetitzin de manera gràfica les principals problemàtiques (ambientals, urbanístiques, de salut, de mobilitat i infraestructures, etc.) i reptes a afrontar en la definició del nou model i proposta d'ordenació urbanística del municipi.
Marc normatiu	<ul style="list-style-type: none"> • Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pels qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (art.59.1b)), i modificacions posteriors. • Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (art.72), i modificacions posteriors.
Fonts d'informació	<ul style="list-style-type: none"> • Institut Cartogràfic i Geogràfic de Catalunya • Generalitat de Catalunya • Ajuntament • Oficina Virtual del Cadastre • SITMUN (Diputació de Barcelona) • SITXELL (Diputació de Barcelona) • CREAM • ACA, INUNCAT, INFOCAT
Criteris i Recomanacions	<ul style="list-style-type: none"> • Han de ser elaborats sobre la base de la informació geogràfica oficial disponible, s'han de realitzar sobre cartografia digital, a una escala d'1:5.000, i s'han de materialitzar sobre suport físic a escala no inferior a 1:10.000. En la mesura en que sigui possible hauran de facilitar la seva lectura i interpretació per part de qualsevol ciutadà. • En el cas de municipis que disposin o elaborin de documents de "Diagnosi dels espais Lliures" elaborats per l'Oficina Tècnica de Planificació i Anàlisi Territorial de la Diputació de Barcelona, es recomana completar el llistat de plànols informatius amb la cartografia generada pel propi informe a través del SITXELL (Sistema d'informació Territorial pels Espais Lliures), especialment en relació a la caracterització i valoració ambiental de la matriu territorial, la identificació dels serveis ecosistèmics del municipi, i la seva concreció i zonificació espacial com infraestructura verda.

-
- Es recomana elaborar, en la mesura en que sigui possible i aporti informació significativa, plànols relacionats amb les característiques de la població i l'habitatge i les activitats econòmiques assentades en el territori: activitats econòmiques (a partir de llicències), característiques de la població de cada assentament; estat de conservació, l'alçada, o l'antiguitat del parc residencial, etc.
-

Objecte	<ul style="list-style-type: none"> • Contenir la informació gràfica sobre les alternatives valorades i de la proposta d'Avanç de POUM escollida.
Desplegament i Contingut	<ul style="list-style-type: none"> • Elaboració d'un o diversos plànols de cadascuna de les alternatives valorades i de la proposta d'Avanç de POUM escollida, incloent, com a mínim, i amb el nivell que es consideri necessari o es pugui detallar en una fase d'Avanç, els següents continguts: <ul style="list-style-type: none"> - Classificació del sòl, amb expressió de les superfícies assignades a cada una de les classes i categories. - Estructura general del territori, en els quals s'assenyalin, conjuntament o separatament i el sistema general de comunicacions, la resta de sistemes generals urbanístics, i les xarxes generals de serveis. - Àmbits i elements objecte de protecció proposats pels seus valors ambientals i/o culturals. - Aproximació i criteris en relació als àmbits de desenvolupament o transformació urbana proposats per a les diverses classes i categories de sòl i el seu potencial. - Aproximació i criteris en relació al sistema d'equipaments, espais lliures i dotacions proposat. - Aproximació i criteris en relació a la qualificació del sòl del sòl urbà consolidat. - Aproximació i criteris en relació al Repartiment modal que resulta del model urbanístic proposat.
Marc normatiu	<ul style="list-style-type: none"> • Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pels qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (art.59.1b)), i modificacions posteriors. • Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (art.73), i modificacions posteriors.
Fonts d'informació	<ul style="list-style-type: none"> • Plànols d'Informació • Documentació i conclusions de la memòria
Criteris i Recomanacions	<ul style="list-style-type: none"> • Han de ser elaborats sobre la base de la informació geogràfica oficial disponible, s'han de realitzar sobre cartografia digital, a una escala d'1:5.000, i s'han de materialitzar sobre suport físic a escala no inferior a 1:10.000. En la mesura en que sigui possible hauran de facilitar la seva lectura i interpretació per part de qualsevol ciutadà. • L'enfocament, abast, grau d'aprofundiment i contingut dels plànols de les

alternatives valorades i de la proposta escollida no està reglat, i pot ser abordar de forma diversa en funció de les necessitats, possibilitats i voluntats municipals. Això no obstant, i especialment en el cas de que l'acord o aprovació de l'Avanç no vagi unit a una suspensió de llicències, es recomana no fer una concreció excessiva de la proposta que pugui donar lloc a equívocs davant de la ciutadania o que generi un excessiu esforç en la forma en que cal abordar alguna qüestió amb anterioritat a haver contrastat la seva idoneïtat amb la ciutadania i les administracions responsables.

3. Document Inicial Estratègic Ambiental

3. DIE AMBIENTAL 3.1 REQUERIMENTS AMBIENTALS SIGNIFICATIUS

Objecte	<ul style="list-style-type: none">• Determinar els valors, potencialitats, vulnerabilitats, riscos, i dèficits ambientals sobre els que pugui incidir el pla , així com l'impacte i la incidència ambiental global del pla.
Desplegament i Contingut	<ul style="list-style-type: none">• Descripció dels aspectes ambientalment rellevants de la situació actual del territori objecte de planejament i del seu entorn, d'acord amb la documentació informativa del pla.
Marc normatiu	<ul style="list-style-type: none">• Directiva 2001/42/CE, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.• Llei estatal 21/2013, de 9 de desembre, de Evaluación Ambiental.• Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes (art. 8, 14.4, 15, 16, 17, 21).• Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica (DA 8a, DT 1a, DF 4a, DA 8a).• Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pels qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme (art.86 bis i DT 18a) i modificacions posteriors.• Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (art.70 a) i b), 106 i 115) i modificacions posteriors.• Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic• Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per emergència climàtica• <i>Decreto 155/2014, de 25 de noviembre, por el que se aprueba el contenido mínimo para la elaboración y homologación de los planes de protección civil municipales y se establece el procedimiento para su tramitación conjunta</i>• Llei 5/2003, de 22 de abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals a les urbanitzacions sense continuïtat amb la trama urbana
Fonts d'informació	<ul style="list-style-type: none">• Registre de Planejament Urbanística de Catalunya (RPUC)• Mapa Urbanístic de Catalunya (MUC)• Bases cartogràfiques, estudis i informació sobre riscos del Institut Geològic i Cartogràfic de Catalunya• Bases cartogràfiques de Medi i Ambient i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya• Bases cartogràfiques dels espais naturals protegits de la Generalitat de Catalunya• Planejament Territorial i Sectorial amb incidència territorial vigent, en especial el relacionat amb l'ordenació i gestió d'espais naturals protegits, disponible al web del

Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.

- Inventari i bases cartogràfiques dels Espais d'interès Geològic de Catalunya.
- Mapa de l'Inventari de patrimoni arqueològic de Catalunya
- Inventari d'arbres monumentals de Catalunya
- Xarxa de Camins ramaders a Catalunya
- Mapes i Plans de Protecció Civil de Catalunya
- Bases cartogràfiques i estudis d'inundabilitat de l'ACA
- Plans, estudis i informes municipals amb les característiques, valors, i vulnerabilitat ambiental i de salut pública del municipi
- Inventaris de camins (informació DIBA)
- Diagnòs dels espais lliures municipals i bases cartogràfiques del SITXELL
- Pla de Protecció d'Incendis (informació DIBA) i/o DUPROCIM
- Sistema d'Informació Municipal (SITMUN) de la Diputació de Barcelona
- Guia per la Integració de Criteris per a l'avaluació de l'impacte sobre la salut en l'Avaluació ambiental estratègica, de LAVOLA

Es tracta d'un apartat eminentment conclusiu, conseqüència directa de la documentació informativa del POUM, i que per tant ha de tenir un caràcter sintètic i intencionat.

- Descripció dels aspectes ambientalment rellevants: tot i que la seva concreció pot variar en funció de les característiques pròpies de cada territori, haurà de valorar els elements definidors del perfil ambiental del municipi i les obligacions normatives relacionades amb la:
 - La sostenibilitat global del model d'ordenació (ocupació i consum de sòl, incidència sobre la mobilitat (canvi modal modèlic i reducció de distàncies de desplaçament) i repercussions sobre la salut de la població i l'eficiència energètica; estructura i identitat del sòl no urbanitzat; efectes del canvi climàtic i riscos naturals i tecnològics)
 - Cicle de l'aigua (zones inundables; disponibilitat, consum i qualitats dels recursos hídrics; infraestructures i sistemes de depuració, estalvi i reutilització; estat dels aqüífers, aqüífers amb règims especials i zones declarades vulnerables als nitrats),
 - Ambient atmosfèric (contaminació per substàncies, especialment aquelles vinculades al canvi climàtic; contaminació acústica, lluminosa, electromagnètica). Es recomana estimar la població exposada a nivells de contaminació nocius per a la salut humana, identificant segons la informació disponible quins poden ser els focus sobre els que es pot incidir. Especialment en relació a la contaminació atmosfèrica, prendre com a valors de referència

Criteris i Recomanacions

els que determina la Organització Mundial de la Salut i no els que estan regulats a nivell de la UE, tenint en compte que els estàndards de la Directiva europea són menys exigents que el que suggereix l'evidència d'impacte en a salut.

- Gestió dels materials i dels residus (avaluació general de la problemàtica; activitats extractives).
- Sostenibilitat i ecoeficiència en la urbanització i l'edificació (avaluació general de la problemàtica).
- Biodiversitat territorial, permeabilitat ecològica i patrimoni natural (unitats ambientals; hàbitats d'especial interès; espais protegits; zones humides i espais costaners; àmbits d'interès connector). Es recomana introduir el concepte de la infraestructura verda tenint en compte les seves funcionalitats en tant que presta serveis com els d'aprovisionament (aigua), regulació tèrmica, captació de substàncies contaminants, millora de la cohesió social, etc.
- Qualitat del paisatge (unitats de paisatge; incorporació, si és el cas, dels objectius de qualitat paisatgística fixats pels catàlegs del paisatge i les directrius del paisatge; àmbits de vulnerabilitat paisatgística).
- Desenvolupament previsible del pla i els potencials impactes ambientals prenent en consideració el canvi climàtic. Emissió gasos efecte hivernacle. Es recomana introduir els conceptes de Resiliència i Vulnerabilitat a partir els efectes del Canvi Climàtic especificats a la Guia de la Oficina Catalana de Canvi Climàtic de la Generalitat de Catalunya, consultable a:

https://canviclimatic.gencat.cat/web/.content/02_OFICINA/publicacions/publicacions_de_canvi_climatic/Estudis_i_docs_adaptacio/Estudi_LaVola_adaptacio_municipis/Vulnerabilitat_canvi_climatic_municipis_Vdef_set.pdf

Igualment, es recomana identificar i caracteritzar cartogràficament els àmbits que poden veure's afectats de manera significativa per raó del seu especial interès, vulnerabilitat, o protecció; per l'existència de riscos naturals o tecnològics, etc. La font principal és el DUPROCIM, però aquest no recull la totalitat de riscos que afecten a la salut de les persones. A tal efecte, cal complementar-lo amb els possibles riscos per a la salut derivats dels camps electromagnètics i dels transformadors o línies elèctriques, especialment analitzant les distàncies respecte equipaments, instal·lacions o usos més vulnerables (hospitals, escoles, centres geriàtrics,...), però també la possible presència de sòls contaminats per usos o activitats prèvies, en tractar-se d'una situació que ha de condicionar necessàriament els usos que en un futur es puguin preveure.

Objecte	<ul style="list-style-type: none"> • Garantir la coherència del pla amb les finalitats, criteris i obligacions de protecció ambiental establertes per la normativa vigent.
Desplegament i Contingut	<ul style="list-style-type: none"> • Determinació dels objectius, criteris i obligacions de protecció ambiental, aplicables en l'àmbit del pla, establerts en la normativa internacional, comunitària, estatal, autonòmica o local, o en els instruments de planejament territorial, els plans directors urbanístics o altres plans o programes aplicables. • Definició dels objectius i criteris ambientals adoptats en la redacció del pla, d'acord amb els requeriments ambientals assenyalats en els apartats anteriors del pla i acordes amb el principi de desenvolupament urbanístic sostenible i les directrius per al planejament urbanístic establert a la Llei d'urbanisme,
Marc normatiu	<ul style="list-style-type: none"> • Directiva 2001/42/CE, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient. • Llei estatal 21/2013, de 9 de desembre, de Evaluación Ambiental (DF 11a). • Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes (art. 15, 17, 21). • Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica (DA 8a, DT 1a, DF 4a, DA 8a). • Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pels qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (art.86 bis i DT 18a) i modificacions posteriors. • Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (art.70 a) i b), 106 i 115) i modificacions posteriors. • Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic • Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables
Fonts d'informació	<ul style="list-style-type: none"> • Pendent de concretar • Guia per la Integració de Criteris per a l'avaluació de l'impacte sobre la salut en l'Avaluació ambiental estratègica, de LAVOLA
Criteris i Recomanacions	<ul style="list-style-type: none"> • Caldrà seleccionar per a cada cas finalitats i criteris que, sent coherents amb les determinacions normatives més s'ajustin i concretin les necessitats i demandes ambientals del territori objecte del pla. • Els objectius ambientals han de ser formulats de forma jerarquizada en funció

del seu grau d'importància relativa, i han de referir-se, entre d'altres aspectes, a la sostenibilitat global del model d'ordenació; al cicle de l'aigua; a la biodiversitat territorial, la permeabilitat ecològica i el patrimoni natural; a la qualitat del paisatge; a la qualitat de l'ambient atmosfèric; a la contaminació acústica i lluminosa; i al desenvolupament previsible del pla i els potencials impactes ambientals prenent en consideració el canvi climàtic i les repercussions sobre la salut humana.

3. DIE AMBIENTAL

3.3 JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE L'ALTERNATIVA D'ORDENACIÓ PROPOSADA

Objecte

- Validar ambientalment la proposta presentada abans de que sigui desenvolupada, així com fomentar i fer més accessible i transparent la participació de la ciutadania en la formulació de l'Avanç especialment en el procés de presa de decisions.

Desplegament i Contingut

- **Descripció i anàlisi de les característiques de les alternatives presentades**, incloent, per a cada alternativa considerada, l'avaluació dels efectes ambientals i de salut significatius globals de les mateixes, d'acord amb els objectius i criteris ambientals establerts pel pla.
- **Descripció i justificació ambiental de l'alternativa d'ordenació seleccionada**, identificant i avaluant els probables efectes significatius de l'ordenació proposada sobre els diferents aspectes ambientals i de salut

Marc normatiu

- Directiva 2001/42/CE, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.
- Llei estatal 21/2013, de 9 de desembre, de Evaluación Ambiental (DF 11a).
- Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes (art. 15, 17, 21).
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica (DA 8a, DT 1a, DF 4a, DA 8a).
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pels qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme (art.86 bis i DT 18a) i modificacions posteriors.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (art.70 a) i b), 106 i 115) i modificacions posteriors.
- Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic
- Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per emergència climàtica

Fonts d'informació

- Guia per la Integració de Criteris per a l'avaluació de l'impacte sobre la salut en l'Avaluació ambiental estratègica, de LAVOLA

Criteris i Recomanacions

- **Descripció i anàlisi de les característiques de les alternatives presentades**: caldrà confrontar cada alternativa considerada amb els objectius ambientals i de salut adoptats, per tal de determinar el grau d'adequació de cada una d'elles i els possibles punts de conflicte; al respecte es poden utilitzar diverses metodologies (matrius d'impacte i/o de coherència, indicadors de compliment d'objectius, etc.). Cal recordar que s'han de formular, descriure
-

i avaluar alternatives diverses (entre d'altres l'alternativa zero,) i viables (jurídicament, tènicament i econòmicament), i que cal descriure la manera com s'ha fet l'avaluació;

- Descripció i justificació ambiental de l'alternativa d'ordenació seleccionada: d'acord amb l'avaluació realitzada, caldrà fonamentar des del punt de vista estrictament ambiental i de salut, la conveniència i l'adequació d'aquesta alternativa als objectius adoptats.
-

4. Participació i informació ciutadana

4. PARTICIPACIÓ I INFORMACIÓ**4.1 SÍNTESI APORTACIONS I RESULTATS MESURES PARTICIPATIVES I INFORMATIVES I DELS ASPECTES INCORPORATS AL PLA**

Objecte

- Mostrar les conclusions i resultats de les aportacions ciutadanes durant la fase d'Avanç, així com la forma en què s'han considerat o integrar en la proposta.

Desplegament i Contingut

- **Síntesi de les modificacions o aspectes incorporats al pla a partir de les aportacions o resultats del programa de participació ciutadana.**
- **Síntesi de les aportacions i resultats** derivats de les al·legacions i suggeriments presentats durant el **període d'informació pública**.

Marc normatiu

- Llei Orgànica 6/2006, de 19 de juliol, de reforma del Estatut d'Autonomia de Catalunya (art. 43.1)
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pels qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (art. 8) i modificacions posteriors.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (art. 15, 22, 24, 69, 105), i modificacions posteriors.
- Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (art. 86.3)

Fonts d'informació

- Informació municipal (Reglament de Participació, Registre d'Entitats Municipals, etc.)

Criteris i Recomanacions

- Es recomana acompanyar aquest document de síntesi d'una sessió de devolució a la ciutadania que expliqui el document que es sotmet a informació pública i com s'ha incorporat la participació ciutadana en el document.
-

Annexes.

Objecte	<ul style="list-style-type: none"> • Concretar l'obligatori compromís de fomentar la participació social en l'elaboració i tramitació del POUM.
Desplegament i Contingut	<ul style="list-style-type: none"> • Descripció de les mesures adoptades o de les actuacions realitzades amb l'objecte d'informar i de promoure el debat, referides a les fases i continguts següents: <ol style="list-style-type: none"> a) <u>Fase prèvia al període d'informació pública</u>: accions d'informació i comunicació que difonguin l'acord d'iniciar el planejament i facilitin les dades necessàries per donar coneixement suficient del seu abast i característiques; canals de participació on es defineixin els diferents instruments que es posaran a disposició de la ciutadania per recollir les seves opinions, així com per facilitar el debat i la presentació de propostes, recollir i analitzar les aportacions realitzades i presentar l'informe de resultats b) <u>Període d'informació pública</u>: mecanismes d'informació sobre el projecte aprovat en fase inicial; mecanismes d'informació per donar a conèixer l'obertura d'aquest període i el sistema de recollida d'al·legacions i propostes. c) <u>Contingut en relació amb la fase posterior al període d'informació pública</u>: informe de valoració de les propostes i iniciatives presentades en totes les fases del procediment d'elaboració; mecanismes de publicitat del contingut de l'informe de valoració (inclosa la publicació per edicte al diari o Butlletí Oficial del Programa de participació ciutadana aprovat pel ple municipal, i la garantia que pugui ser consultat a les dependències municipals).
Marc normatiu	<ul style="list-style-type: none"> • Llei Orgànica 6/2006, de 19 de juliol, de reforma del Estatut d'Autonomia de Catalunya (art. 43.1) • Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pels qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (art. 8) i modificacions posteriors. • Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (art. 15, 22, 24, 69, 105), i modificacions posteriors.
Fonts d'informació	<ul style="list-style-type: none"> • Informació municipal (Reglament de Participació, Registre d'Entitats Municipals, etc.)
 criteris i Recomanacions	<ul style="list-style-type: none"> • S'ha d'acordar prèvia o simultàniament a la publicació de l'Avanç del pla. • La normativa obliga a aprovar un Programa de participació ciutadana en l'elaboració dels POUM, però dóna llibertat per decidir el contingut i calendari

d'aquest Programa, motiu pel qual resta subjecte a la voluntat i decisió política municipal. No obstant això, es recomana:

- Constituir una comissió de seguiment del procés participatiu, formada per representants municipals, de l'equip redactor i de l'equip encarregat de la participació ciutadana.
- Fer una primera diagnosi, que guiarà sobre els principals temes que orientaran el debat.
- Presentar el procés participatiu a la ciutadania, per informar sobre què és un POUM i de quina manera participar.
- **En cas de voler que la participació de la ciutadania nodreixi la diagnosi** del pla, es recomana engegar-la durant els primers moments de la fase d'avanç per tal de que l'opinió i coneixement ciutadà s'integrin des d'un primer moment en els treballs d'anàlisi. que, amb aquesta informació, l'equip redactor elabori el document.
- **En cas que s'opti per concentrar la participació ciutadana en relació a les propostes del pla**, es recomana engegar-la una vegada s'hagi elaborat i donada per bona l'anàlisi i diagnosi tècnica, que hauria de servir com a base per a la deliberació ciutadana. El debat sobre les propostes podrà ser obert a totes aquelles que vulgui fer la ciutadania, o bé tancat a les alternatives que s'estan plantejant en els treballs de redacció del POUM i que es presentaran al document d'avanç.
- Finalment, **la participació també es pot acotar al prescriptiu període d'informació pública**. En aquest cas, la participació es dirigirà bàsicament a la valoració ciutadana del document i a la validació de la proposta d'avanç ja adoptada per l'ajuntament.
- Es recomana organitzar una sessió davant de la ciutadania a l'inici del període d'informació pública per tal d'explicar de forma sintètica el contingut i característiques del document sotmès a informació pública, la normativa que regula dit període, i els terminis, procediment si i canals establerts per a la recepció i articulació de les aportacions ciutadanes.
- Independentment del moment i format que es prioritzi per la participació ciutadana, es recomana en fases preliminars, incorporar informació relativa a la percepció de la població sobre l'afectació que el planejament urbanístic pot tenir sobre la seva salut, per poder identificar i planificar accions urbanístiques que millorin la salut i benestar de la ciutadania, a partir de les dades obtingudes mitjançant enquestes a la ciutadania, entrevistes o altres mètodes que es considerin oportuns, d'acord a les recomanacions de la *"Guia per la incorporació de criteris de salut en els POUM's"* de la Universitat de Vic.
- Es recomana seguir també els criteris de la *"Guia metodològica per a la incorporació de criteris de salut en els processos de transformació urbana amb participació ciutadana"* d'ISGLOBAL i la Diputació de Barcelona.

Objecte	<ul style="list-style-type: none"> Mostrar les conclusions i resultats del procés d'informació pública que concreta el dret d'informació de la ciutadania durant la fase d'Avanç de POUM.
Desplegament i Contingut	<ul style="list-style-type: none"> Identificació dels suggeriments, observacions i al·legacions a l'Avanç de POUM rebudes durant el període d'informació pública. . Identificació de les respostes als suggeriments, observacions i al·legacions a l'Avanç de POUM realitzades.
Marc normatiu	<ul style="list-style-type: none"> Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pels qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (art. 8) i modificacions posteriors. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (art. 15, 22, 24, 69, 105), i modificacions posteriors. Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (art. 86.3)
Fonts d'informació	<ul style="list-style-type: none"> Al·legacions presentades per registre a l'ajuntament
Criteris i Recomanacions	<ul style="list-style-type: none"> D'acord amb la normativa vigent, l'Avanç de Pla s'ha de sotmetre a un període d'informació pública en cap cas no pot ser inferior a vint dies durant el qual els particulars poden presentar al·legacions o observacions al pla. L'ajuntament té el deure de donar una resposta raonada a cadascuna d'elles, que pot ser comuna per a totes les al·legacions que plantegin qüestions substancialment iguals. Es recomana consultar la <i>“Guia per la incorporació de criteris de salut en els POUM's”</i> de la Universitat de Vic, especialment en allò recomanat pel període d'informació pública. La resposta personalitzada a cadascuna de les al·legacions pot ser un bon moment per a visibilitzar i fer palès els criteris de salut adoptats en la presa de decisions del planejament. Incorporar el criteri de salut com a resposta a les al·legacions, permet explicar les decisions que s'hagin pogut prendre i, alhora, permet donar a conèixer els criteris del planejament a tota la ciutadania.

Quadre 1

RELACIÓ DEL PLANEJAMENT VIGENT

Referència		Figura de planejament general inicial	Dates	
CTU			Aprov definit	Publica DOGC
1995 / 12338 / B		Pla general d'ordenació urbana		

RELACIÓ DE LES MODIFICACIONS PUNTUALS DEL PLANEJAMENT I TRAMITACIÓ DE PLANEJAMENT DERIVAT

Referència		Modificació puntual del planejament general	Sòl que afecta	Dates	
CTU	Ajuntament			Aprov definit	Publica DOGC
2001/00023 / B		1 Modificació puntual del planejament nº 1	SNU	01/01/1991	01/01/1991
		2 Modificació puntual del planejament nº 2	SU	02/01/1991	02/01/1991
		5 Modificació puntual del planejament nº 3	SU programat	03/01/1991	03/01/1991
2005/00** / B		3 Modificació puntual del pla parcial	SU programat	04/01/1991	04/01/1991
		4 Modificació puntual del pla especial	SU	05/01/1991	05/01/1991
		6 Pla parcial de la zona nord.	SU programat	06/01/1991	06/01/1991
		7 Pla de millora urbana entorn de l'església	SU	07/01/1991	07/01/1991

Quadre 2

QUADRE NUMÈRIC DEL PLANEJAMENT GENERAL . DIMENSIÓ DELS TIPUS DE SÒL

Planejament general	m2				Ha	Ha
	Sòl urbà		Sòl urbanitzable		Sòl no urbanizable	Total terme municipal
	Consolid	No consolidat	Programa	No programa		
Pla general d'ordenació urbana, 1995	11.100,11	550,55	30.000,00	1.000,00	1.055,00	1.059,27

MODIFICACIONS PUNTUALS DE PLANEJAMENT GENERAL QUE HAN AFECTAT AL QUADR ANTERIOR

Planejament general	m2				Ha	Ha
	Sòl urbà		Sòl urbanitzable		Sòl no urbanizable	Total terme municipal
	Consolid	No consolidat	Programat	No programa		
Pla general d'ordenació urbana, 1995	11.100,11	550,55	30000,00	1.000,00	1.055,00	1.059,27
Modificació punt planejament nº 1						
Modificació punt planejament nº 2	+4500		-4500,00			
Modificació punt planejament nº 3			13000,00		-1,30	
Modificació punt planejament nº4	550,55	-550,55				
Dades planejament vigent	16.150,66 €	0,00	38.500,00 €	1.000,00 €	1.053,70	1.059,27 €

Nota: Si fos convenient, es podria diferenciar el sòl residencial del sòl no residencial.

Quadre 3

QUADRE NUMÈRIC DEL PLANEJAMENT GENERAL VIGENT.

L'objectiu del quadre és el de conèixer com han variat les xifres de sòl urbà, sistemes i sostre residencial en el

QUADRE NUMÈRIC DEL PLANEJAMENT GENERAL INICIAL. DIMENSIO I CARACTERÍSTIQUES DEL SÒL URBÀ.

Planejament general inicial	SÒL URBÀ SUPERFÍCIE m2	SISTEMES			TOTAL	SÒL PRIVAT m2	SOSTRE TOTAL m2st	SOSTRE		Habitatges nombre màx.
		Vialitat m2	Espai lliure m2	Equipmnt m2				No residencial	Residencial	
Exemple. Pla general d'ordenació urbana, 1995	587.676,00	106.182,00	172.387,00	40.047,00	318.616,00	269.059,00	265.463,00	72775	192878	646

QUADRE NUMERIC DEL PLANEJAMENT GENERAL VIGENT. DIMENSIO I CARACTERISTIQUES DEL SOL URBA.

Planejament general vigent	SÒL URBÀ SUPERFÍCIE m2	SISTEMES			TOTAL	SÒL PRIVAT m2	SOSTRE TOTAL m2st	SOSTRE		Habitatges nombre màx.
		Vialitat m2	Espai lliure m2	Equipmnt m2				No residencial	Residencial	
Pla general d'ordenació urbana, 1995	587.676,00	106.182,00	172.387,00	40.047,00	318.616,00	269.059,00	265.463,00	72775	192878	646

Variacions de les xifres produïdes per la modificacions de planejament general en el sòl urbà

Modificació punt planejament nº 1

Modificació punt planejament nº

Modificació punt planejament nº

Totals

Quadre 4

L'EXECUCIÓ DEL PLANEJAMENT

Descripció de l'execució i gestió del planejament previst en el pla general urbanístic

Figura de gestió	Ús principal	Aprovació definitiva	Aprovació reparcel·lació	Cessió sòls públics	Obres d'urbanització finalitzades		Grau d'edificació dels solars		Observacions
		data	data	si / pendent	vials %	esp lliures %	Nombre	%	
Pla parcial del sector ponent									
Pla de millora urbana									
Poligons d'actuació PAU 10									
Poligons d'actuació PAU 11									
Poligons d'actuació PAU 12									

L'EXECUCIÓ DE L'HABITATGE

Nous habitatges construïts vinculats a unitats de gestió.

Figura de gestió tramitada	Sostre total residencial m2st	Total habitatges		Nombre d'habitatges executats		
		Màxims previstos	% Construits	Plurifamiliar	Unifamiliar	HPO
Pla parcial del sector ponent						
Pla de millora urbana						
Poligons d'actuació PAU 10						
Poligons d'actuació PAU 11						
Poligons d'actuació PAU 12						

Quadre 5

LA DIMENSIÓ DELS SISTEMES D'ESPAI PÚBLIC

Descripció i dimensionat dels sistemes d'espais públics consolidats en el planejament

Justificació del compliment de l'estandard mínim d'espai públic (art. 58.1)

Places	Qualif urbntc	% urbanitzat	m2 sòl	Sòl públic	Descriure grau de qualitat de l'espai
	ZV				
	ZV				
Total m2 places					
Parcs, Zones fluvials	Qualif urbntc	% urbanitzat	m2 sòl	Sòl públic	Descriure grau de qualitat de l'espai
	PU				
	PU				
Total m2 parcs					
Total m2 sistema general espais públics públic					
M2 sostre residencial no inclòs en cap sector de					
					m2 verd públic / 100 m2 de sostre residencial no inclòs en cap sector
					m2 verd públic / habitant (*) OMS: 9m2 verd públic / habitant

Descripció i dimensionat dels sistemes d'espais públics pendent de gestionar

Espai lliure públic pendent de gestió urbanística	Qualif urbntc	% urbanitzat	m2 sòl	Sistema actuació previst	Descriure grau de qualitat de l'espai
	ZV			expropiació	
	PU			compensació	
Total m2 futur espais públics					

Quadre 6

LA DIMENSIÓ DELS SISTEMES D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS

Descripció i dimensionat dels equipaments prevists en el planejament

Tipus	Pla general vigent		Estandard m2 eq / hb	Descriure si s'assoleixen les necessitats actuals
	Clau	m2		
6.1 Educatius	E1			
6.2 Esportius	E2			
6.3 Sanitaris - Assistencials	E3			
6.4 Culturals	E4			
6.5 Administratius	E5			
6.6 Socials	E6			
6.7 Funeraris	E7			
6.8 Altres				
Totals				

6.1 Equipaments educatius	Clau	Nivell	m2 sòl	m2 construïts	nombre alumnes
Llar d'infants	E1	infantil			
Escola de la muntanya	E1	primària			
IES Salvador Espriu	E1	secundària			
Ensenyament idiomes	E1	ensenyament d'idiomes			
Escola municipal de música	E1	ensenyaments artístics			
Educació d'adults	E1				
Total equipaments educatius					

6.2 Instal·lacions i equipaments esportius	Clau	Nivell	m2 sòl	m2 construïts	Descripció instal·lacions principals				
					AAE	POL	PAL	SAL	
Pavelló municipal	E2				1	1		3	
Piscina municipal	E2						2		
Camp de futbol	E2								
Total equipaments esportius									
					Total	1	1	2	3
					Comparació amb PIEC				

6.3 Equipaments sanitaris - assistencials	Nivell	m2 sòl	m2 construïts	Descriure si s'assoleixen les necessitats
Centre assistència primària	E3			
Centre de dia	E3			

6.4 Equipaments culturals	Nivell	m2 sòl	m2 construïts	Descriure si s'assoleixen les necessitats
Sala centre cívic	E4			
Sala exposicions municipal	E4			

6.5 Equipaments administratius	Nivell	m2 sòl	m2 construïts	Descriure si s'assoleixen les necessitats
Casa consistorial	E5			

6.6 Equipaments socials	Nivell	m2 sòl	m2 construïts	Descriure si s'assoleixen les necessitats
	E6			

6.7 Equipaments funeraris	Nivell	m2 sòl	m2 construïts	Descriure si s'assoleixen les necessitats
Cementiri municipal	E7			

Quadre 7

DESCRIPCIÓ DEL SISTEMES. TIPUS I DIMENSIONAT

Descripció dels equipaments educatius. Ofertes i demanda de places escolar.

6.1 Equipament educatiu (es pot diferenciar l'equipament públic, del privat i del públic concertat)

Obligatori

Públics						
Referència	Centre		Nombre línies	Nombre places		
	Nom	Nivell educatiu		Previstes	Ocupades	Vacants
1	Escola de la muntanya	primari	1	60	55	5
2	Escola de la muntanya	secundari	2	120	114	6
3	IES Salvador Espriu	batxillerat	1	70	63	7
4	IES Salvador Espriu	formació professional	1	30	28	2

Privats						
Referència	Centre		Nombre línies	Nombre places		
	Nom	Nivell educatiu		Previstes	Ocupades	Vacants
5	Escola dels Pares de la Parroquia	primari	1	20	14	6
6	Escola dels Pares de la Parroquia	secundari	1	20	16	4

Ensenyament no obligatori

Públics						
Referència	Centre			Nombre places		
	Nom	Nivell educatiu		Previstes		
7	Escola d'infans	Educació infantil				
8		Ensenyament idiomes				
9		Ensenyament artístic				
10		Ensenya esportiu				
11		Educació d'adults				

Quadre 8
INDICADORS

Les dades comarcals i de Catalunya es poden obtenir del Mapa urbanístic de Catalunya.

Planejament general	m2				Ha		Ha Total terme municipal
	Sòl urbà		Sòl urbanitzable		Sòl no urbanitzable		
	Total	%	Total	%			
Pla general d'ordenació urbana, 1995	11.650,66	0,11	31.000,00	0,29	1.055,00	99,60	1.059,27

Percentatge de sòl en relació a la superfície del terme

% Sòl urbà en relació al terme	0,11	%
% Sòl urbanitzable en relació al terme	0,29	%
% Sòl no urbanitzable en relació al terme	99,60	%

Dades (%)	
Comarca	Catalunya
	4,32
	1,72
	93,96

Densitat neta habitants

Nombre habitants (definir data padró)		hb
Ha. sòl urbà (Ha)	1,17	Ha
Nombre d'habitants per hectàrea SU	-	hb / Ha SU

Dades (%)	
Comarca	Catalunya
	54,12

Densitat d'habitatges

Nombre habitatges estimats (definir dada)		hbtg
Ha. sòl urbà (Ha)	1,17	Ha
Nombre d'habitatges per hectàrea	-	hbtg / Ha

Dades (%)	
Comarca	Catalunya
	28,79

Estandards de sistemes

Superfície de zona verda per habitant

M2 zona verda total		m2
Nombre habitants (definir data padró)		hb
m2 zona verda per habitant	#DIV/0!	m2 zona verda / hb

Dades (%)	
Comarca	Catalunya
	58,14

Superfície d'equipaments per habitant

M2 total d'equipaments		m2
Nombre habitants (definir data padró)		hb
m2 zona d'equipaments per habitant	#DIV/0!	m2 equipaments / hb

Dades (%)	
Comarca	Catalunya
	23,47

Estandar de mobilitat

Índex de mobilització

Nombre de vehicles turismes		vehicles
Nombre habitatges (1ª residència)		hbtg
nombre de vehicles per habitatge	#DIV/0!	turisme / hbtg

Dades (%)	
Comarca	Catalunya